



# Projekt „promenády“ podél Podolského potoka



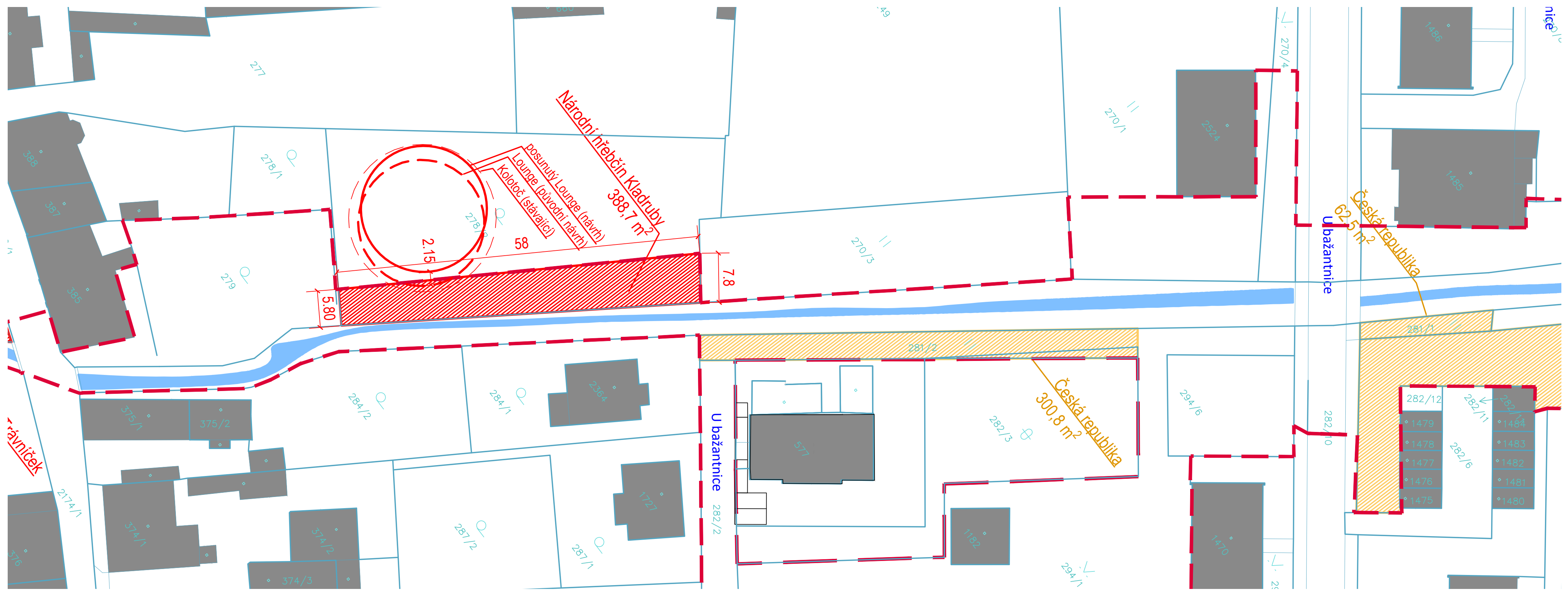
Podolská promenáda Heřmanův Městec

Leden 2021



## Fotografie stávajícího stavu

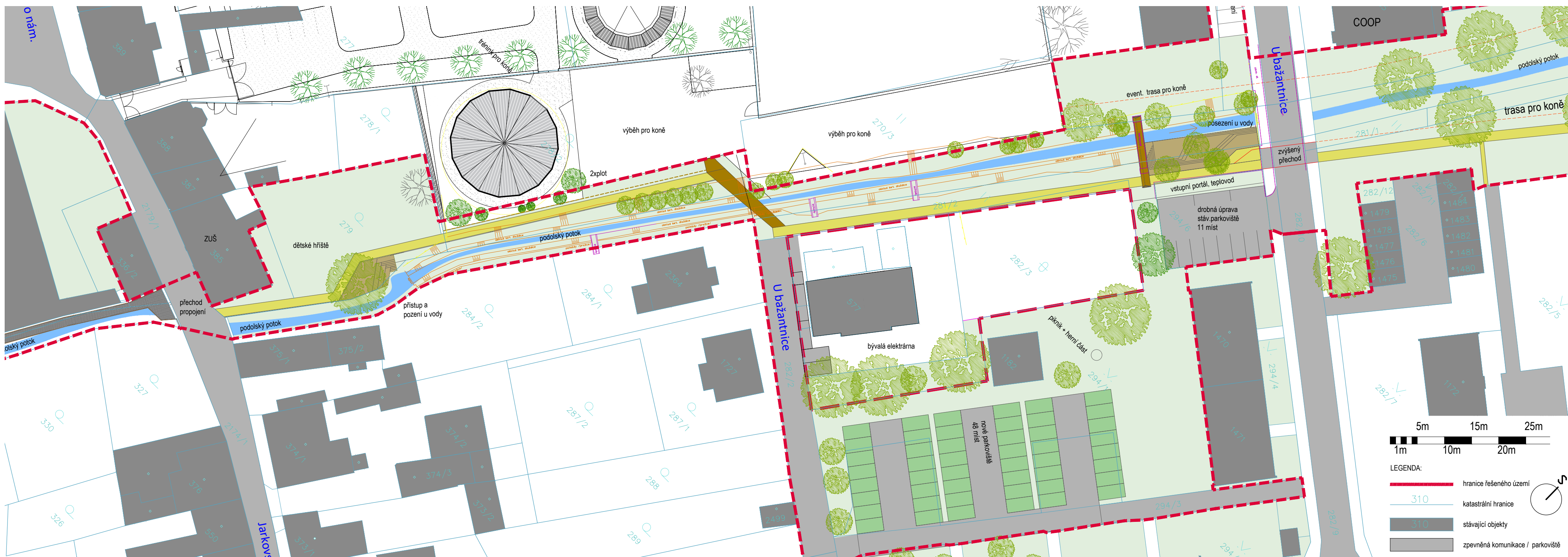




Na území Podolského potoka od ulice 5.května pod fotbalové hřiště byla vytvořena studie architektonickou kanceláří MOD architekti.

V současné době se jedná o nábřeží potoka zarostlé náletovou zelení. Řešené území je atraktivní prostředím v blízkosti historické budovy národního hřebčína s výběhem koní a lonžovacím kruhem. Území je nevyužívané. Součástí řešeného prostoru je dětské hřiště přístupné z ulice Jarkovského. Hřiště bude spojeno se blízkým sídlištěm navrženou promenádou. Tato nová stezka vytvoří důležité pěší propojení s centrem města bez aut.





V současné době je zpracováván projekt na klíčovou část promenády tj. Mezi ulicemi Jarkovského a U Bažantnice.

1. Realizací této části dojde k vytvoření klidové cesty pro pěší, umožňující propojení sídliště s centrem města
2. Vznikne atraktivní relaxační zóna, s výhledem na historickou památku hřebčína s výběhem koní. doposud ukryté za zarostlým korytem potoka.
3. Vznikne kvalitní veřejný prostor sloužící nejen obyvatelům města, ale i turistům.
4. Součástí návrhu je i nové přemostění Podolského potoka.





# Podolská promenáda Heřmanův Městec

## Leden 2021

## Rozsah projektu





## Vizualizace ze studie



Podolská promenáda Heřmanův Městec  
Leden 2021

# PŘEDPOKLÁDANÉ FINANČNÍ NÁKLADY:

## 1. Projekční náklady

DUR – 145.300,-

DSP – 185.800,-

bez prováděcí dokumentace

## 2. Odhad finančních nákladů na realizaci:

9.500.000,- Kč

Odhad byl proveden na základě studie, kdy byly naceněny dílčí prvky projektu jako jsou cesty, lávka, vyhlídka, plot a nové ozelenění. Cena neobsahoval případné veřejné osvětlení.



# HARMONOGRAM PROJEKČNÍCH PRACÍ:

## 1. Přípravu projektu

odevzdáno prosinec 2020

## 2. Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí

odevzdání do konce února 2021

## 3. Vyjádření DOSS a správců sítí + územní řízení i

ideálně 2 měsíce tj do konce dubna 2021

## 4. Dokumentace pro SP

ideálně do konce července 2021 (záleží na projednání ÚR)

Tyto projekční práce jsou zadány a zajišťují autoři studie MOD architekti.

## 5. Prováděcí dokumentace a realizace stavby

projekční práce 2.pol. 2021 - 1.pol 2022 a následná realizace

